

DOM NA SPRZEDAŻ

Cena:
2 100 000 PLN

Powierzchnia:
201,72 m²

Liczba pokoi:
5

Typ zabudowy:
wolnostojący

Dom na sprzedaż



Numer oferty	511
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	2 100 000 PLN
Powierzchnia	201.72 m ²
Cena za m ²	10 410 PLN / m ²
Liczba pokoi	5

OPIS OFERTY

Polecam Państwa uwadze dom jednorodzinny wolnostojący położony w Komornikach przy ul. Poznańskiej - druga linia zabudowy- nie słycać szumu miasta- cisza i spokój- na działce o pow. 2285m² . Dom o pow użytkowej 145,71 m² plus poddasze do wykorzystania o pow. użytkowej ok 60m². Rozkład poszczególnych pomieszczeń jest następujący: parter : hall o pow. 15,23 m², kuchnia pow. 11,93m², WC o pow. 4,67m², pom gospodarcze 6,09m², salon z kominkiem o pow. 27,57 m², pokój 14,50m². Poddasze: 3- y pokoje o powierzchniach 19,03m²; 12,77m²; 11,68m²; Największa sypialnia ma wejście do łazienki oraz dodatkowo garderobę. Dodatkowo na piętrze jest łazienka o pow. 4,77m² (wszystko jest rozprowadzone tylko brak armatury)

Budynek wybudowany z silki, ocieplony. Okna PCV. Zainstalowana fotowoltaika.

W budynku następujące media: elektryczna, TV, wodna - brak kanalizacji- jest szambo.. Na działce jest również posadowiony garaż dwustanowiskowy. Działka w całości ogrodzona i pięknie zagospodarowana z nasadzeniami, z atlaną oraz miejscem do zażywania kąpeli wodnych w tzw.: baniach Nieruchomość jest dobrze skomunikowana z Poznaniem oraz wyjazdem na autostradę (ok. 10min) Jest to nieruchomość idealna nie tylko dla rodzin z dziećmi (w pobliżu szkoły...) ale również osób które lubią spokój i ciszę a jednocześnie potrzebują szybko dojechać do Poznania...

CENA: 2.100.000 zł

Wynagrodzenie biura pokrywa sprzedający.

Gorąco zachęcam i polecam do oglądania i rozmów, gdyż zdjęcia nie oddają klimatu i atmosfery zarówno domu jak i ogrodu.. Pośrednik odpowiedzialny zawodowo 16267. Kontakt Magdalena Jurdzińska-Rosik 609060565

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

KONTAKT



Magdalena Jurdzińska-Rosik

bezpiecznienieruchomosci@gmail.com

609060565

BEZPIECZNE NIERUCHOMOŚCI Magdalena Jurdzińska-Rosik Chudzieckiego 8, 62-030 Luboń