

LOKAL NA WYNAJEM

Cena:
3 300 PLN

Powierzchnia:
145 m²

Blisko zjazdu na autostradę, duży parking



Numer oferty	483
Typ transakcji	wynajem
Cena	3 300 pln
Powierzchnia	145 m ²
Cena za m ²	23 pln / m ²

OPIS OFERTY

Polecam do najmu lokal położony w Luboniu przy ulicy Powstańców Wlkp. (wejście od ul. Rivoliego) o pow. użytkowej ok. 145 m2 mieszczący się na parterze. Lokal składa się z czterech niezależnych pokoi (o pow. 40m2; 21m2 21m2, 17m2), kuchni, łazienki. Możliwość najmu na gabinety np. biuro rachunkowe, gabinety psychologiczne... Wszystkie media są dostępne. Ogrzewanie gazowe (piec nowy, wymieniony dwa lata temu), doprowadzony światłowod. Dużą zaletą lokalu jest jego położenie ok 4 min do zjazdu na autostradę oraz dodatkowo - na terenie jest duży parking. Teren ogrodzony i utwardzony. Czynnosc najmu 3300zł netto plus Vat , do tego dodatkowo dochodzą prąd, woda, gaz według zużycia. Faktury na gaz są wystawiane na osobę fizyczną i refaktura będzie od osoby fizycznej.

Kaucja dwumiesięczny czynsz najmu. Wynagrodzenie biura pokrywa Wynajmujący (właściciel).

Gorąco zachęcam do oglądania i prezentację. Pośrednik odpowiedzialny zawodowo 16267. Kontakt Magdalena Jurdzińska-Rosik 609060565

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

KONTAKT



Magdalena Jurdzińska-Rosik

bezpiecznienieruchomosci@gmail.com

609060565

BEZPIECZNE NIERUCHOMOŚCI Magdalena Jurdzińska-Rosik Chudzińskiego 8, 62-030 Luboń

Oferta wysłana z programu IMO dla pośredników.